

Reglement Rechthebbenden Stichting Compensatiefonds Energieparken Eemshaven

VERSIE 2

Vastgesteld door het bestuur op: 16 maart 2026

Goedgekeurd door de Raad van Toezicht op: 8 april 2026

Artikel 1. Definities

In dit Reglement wordt verstaan onder:

1. Beschikbaarstellingsdatum: 1 mei van elk kalenderjaar.
2. Compensatiefonds: het door de Stichting beheerde fonds, opgebouwd uit geldelijke bijdragen van een of meer Exploitanten in verband met de aanwezigheid van één of meer Energieprojecten in het Werkgebied, waaruit – al dan niet periodiek – geldelijke bijdragen worden uitgekeerd aan de projectenregeling en betreffende Rechthebbenden bij wijze van compensatie.
3. Energieproject: een project waarmee energie kan worden opgewekt en/of een project dat verband zal houden met de zogeheten energietransitie.
4. Exploitant: een rechtspersoon die – al dan niet tezamen met (een) derde(n) – een Energieproject exploiteert met het oogmerk om door deelname aan het economische verkeer winst te behalen.
5. Peildatum: 1 januari van elk kalenderjaar.
6. Rechthebbende: de eigenaar en/of de gebruiker van een Woning, vastgesteld op basis van de gegevens uit de Basisregistratie Kadaster en/of de Basisregistratie Personen (BRP).
7. Stichting: Stichting Compensatiefonds Energieparken Eemshaven.
8. Vergoeding: het door de Stichting aan een Rechthebbende toe te kennen bedrag conform dit Reglement.
9. Werkgebied: het geografische gebied dat wordt gevormd door een zone van 1.500 meter rondom de uiterste contouren van het cluster van (toekomstige) windturbines in de Eemshaven, zoals weergegeven op de als **bijlage 1** toegevoegde kaart.
10. Woning: een object binnen het Werkgebied met een woonbestemming, waaronder mede wordt verstaan een (agrarische) bedrijfswoning en een mantelzorgwoning met een eigen fysiek adres, met dien verstande dat onder Woning mede wordt verstaan een recreatiewoning die op de datum van vaststelling van dit Reglement feitelijk bestond en waarvoor op dat moment geen planologische mogelijkheid bestond tot wijziging naar een reguliere woonbestemming.

Artikel 2. Reikwijdte

1. Dit Reglement is van toepassing op de jaarlijkse toekenning van Vergoedingen aan Rechthebbenden die voldoen aan de voorwaarden zoals gesteld in dit Reglement.

Artikel 3. Rechthebbenden en recht op Vergoeding

3.1 Rechthebbende Woningeigenaar

1. De Vergoeding in de vorm van compensatie komt uitsluitend toe aan de Rechthebbende die op de Peildatum eigenaar is van een Woning binnen het Werkgebied.

2. Voor het recht op compensatie geldt dat:

- De Woning binnen het Werkgebied valt;
- De Rechthebbende aantoonbaar eigenaar is op de Peildatum;
- Per Woning slechts eenmaal per jaar een Vergoeding wordt uitgekeerd.

3.2 Rechthebbende Woninggebruiker

1. De Vergoeding in de vorm omwonende vergoeding dorpsmolens Oostpolder komt uitsluitend toe aan de Rechthebbende die op de Peildatum gebruiker is van een Woning binnen het Werkgebied.

2. Voor het recht op vergoeding omwonende dorpsmolens Oostpolder geldt dat:

- De Woning binnen het Werkgebied valt;
- De Rechthebbende als gebruiker gedurende een aaneengesloten periode van minimaal één jaar voorafgaand aan de Peildatum aantoonbaar in de Woning heeft gewoond en in de BRP stond ingeschreven;
- Per Woning wordt eenmaal per jaar een omwonende vergoeding dorpsmolens Oostpolder uitgekeerd.

3. Indien de bewoningsduur van de gebruiker op de Peildatum korter is dan één jaar, wordt geen omwonende vergoeding dorpsmolens Oostpolder verstrekt. Tijdelijk gebruik zonder aantoonbare intentie tot permanente bewoning sluit een persoon uit van het recht op deze vergoeding.

3.3 Instemming met het Reglement

Door de betaling van de Vergoeding te aanvaarden, wordt de Rechthebbende geacht in te stemmen met de bepalingen van dit Reglement, dat is in te zien via de website van de Stichting.

3.4 Uitsluitingen

Exploitanten van een Energieproject, investeerders, aandeelhouders in het project of grondeigenaren die hun grond ter beschikking hebben gesteld ten behoeve van het Energieproject, komen niet in aanmerking voor een Vergoeding uit het Compensatiefonds.

Artikel 4. Hoogte van de Vergoeding

1. De hoogte van de jaarlijkse Vergoeding wordt vastgesteld door het bestuur, gebaseerd op de totaal ontvangen bijdragen van de Exploitanten, verminderd met het percentage bestemd voor de projectenregeling en de kosten van de Stichting, gedeeld door het aantal Rechthebbenden.
2. Indien een Exploitant de jaarlijkse vergoeding wenst af te kopen (contant te maken), beslist het bestuur, met instemming van de Raad van Toezicht, over de hoogte en de termijn van de uit te keren afkoopsom.

Artikel 5. Procedure

1. Op iedere Rechthebbende rust de verplichting om tijdig alle relevante (betaal)gegevens volledig en correct beschikbaar te stellen aan de Stichting.
2. Jaarlijks stelt de Stichting uiterlijk op 1 februari vast wie op de Peildatum als eigenaar en/of gebruiker zijn geregistreerd.
3. De Rechthebbende is verplicht om uiterlijk 1 april eventueel gewijzigde betaalgegevens door te geven aan de Stichting. Indien geen wijziging plaatsvindt, worden de eerder opgegeven en bij de Stichting bekende betaalgegevens gehanteerd.
4. De Stichting betaalt de Vergoeding na ontvangst van gelden van de Exploitant, mits de gegevens compleet zijn.
5. De Vergoeding vervalt één jaar na beschikbaarstelling indien geen uitbetaling heeft plaatsgevonden.
6. De Stichting is bevoegd aanvullende bewijsstukken op te vragen indien er gerede twijfel bestaat over de juistheid van de aangeleverde informatie of over het recht op Vergoeding.
7. Besluiten over toekenning of weigering van Vergoedingen worden genomen door het bestuur.
8. Indien de Stichting de Vergoeding heeft overgemaakt naar de bankrekening die door de Rechthebbende is opgegeven, wordt de Vergoeding geacht te zijn ontvangen, ook als die bankrekening niet op naam van de Rechthebbende staat.

9. De Stichting is niet verplicht te onderzoeken of de Rechthebbende bevoegd is tot het ontvangen van de Vergoeding, bijvoorbeeld in geval van faillissement, curatele, bewind of het relatievermogensrecht.

Artikel 6. Betalingsuitvoering

1. De Stichting is bevoegd om de administratie en uitvoering van betalingen uit te besteden aan een administratiekantoor. Dit administratiekantoor mag namens de Stichting facturen verzenden, betalingen verrichten en controles uitvoeren op basis van gegevens uit onder meer het Kadaster en de BRP.

Artikel 7. Bijzondere situaties

1. Bij meerdere eigenaren wijst men één Rechthebbende aan.
2. Bij verkoop binnen het kalenderjaar maken koper en verkoper onderling afspraken over verrekening en melden zij dit aan de Stichting.

Artikel 8. Afstand van aanspraak

1. Een Rechthebbende kan op ieder moment schriftelijk en ondubbelzinnig afstand doen van zijn of haar aanspraak op een Vergoeding.
2. De afstandsverklaring wordt gericht aan het bestuur van de Stichting. De afstand gaat in op het moment waarop de ontvangst schriftelijk of per e-mail is bevestigd door de Stichting.
3. De afstandsverklaring geldt uitsluitend voor het lopende en toekomstige kalenderjaren, tenzij anders overeengekomen.
4. Een eenmaal gedane afstandsverklaring is onherroepelijk, tenzij het bestuur uitdrukkelijk en schriftelijk met herroeping instemt.

Artikel 9. Projectenregeling

1. Op voordracht van bijvoorbeeld een coöperatie binnen het Werkgebied toetst en beslist het bestuur van de Stichting of een ingediend initiatief voldoet aan de projectenregeling/participatiedoelstelling zoals gesteld in de Provinciale beleidsnota van 2015 waarmee een percentage van de te ontvangen compensatiegelden gealloceerd wordt aan projecten binnen het Werkgebied ten gunste van het algemeen belang.
2. Het percentage bedraagt op dit moment 20%.

Artikel 10. Bezwaar

1. Indien een Rechthebbende bezwaar wenst te maken, dient hij/zij dit schriftelijk en met een onderbouwing in te dienen bij het bestuur.
2. Het bestuur reageert binnen redelijke termijn op het bezwaar.

Artikel 11. Overige bepalingen

1. De Stichting is niet aansprakelijk voor fiscale gevolgen van de Vergoeding voor Rechthebbenden.
2. De Vergoeding kan niet worden overgedragen of verpand zonder schriftelijke toestemming van de Stichting.
3. Indien blijkt dat een Vergoeding is verstrekt op basis van onjuiste of onvolledige gegevens, is de Rechthebbende gehouden het onterecht ontvangen bedrag op eerste verzoek van de Stichting terug te betalen.
4. Dit Reglement kan enkel worden gewijzigd na besluit van het bestuur en goedkeuring door de Raad van Toezicht.
5. Op dit Reglement is Nederlands recht van toepassing. Geschillen worden beslecht door de bevoegde rechter in Groningen.
6. De actuele versie van dit Reglement is raadpleegbaar via de website van de Stichting en wordt op verzoek kosteloos toegezonden aan iedere belanghebbende.
7. In gevallen waarin dit Reglement niet voorziet, beslist het bestuur van de Stichting.
8. Op de in dit Reglement genoemde termijnen is de Algemene termijnenwet van toepassing.
9. Dit Reglement kan worden aangehaald als “Reglement Rechthebbenden Stichting Compensatiefonds Energieparken Eemshaven” en is onderdeel van het Huishoudelijk reglement SCEE.

Bijlage 1: Kaart Werkgebied